



## LES LAURÉATS 2019 DES PYRAMIDES D'ARGENT DE LA FPI ILE-DE-FRANCE

Le 10 avril 2019, la Fédération des Promoteurs immobiliers d'Île-de-France (FPI IDF), présidée par Marc VILLAND, a tenu sa soirée annuelle de remise des prix du concours des Pyramides d'Argent devant plus de 300 invités.

Alexandre LABASSE, Directeur général du Pavillon de l'Arsenal, était le Président du jury qui a, cette année, distribué 9 prix. Jean-Philippe DUGOIN-CLÉMENT, Vice-Président du Conseil Régional d'Île-de-France en charge de l'environnement et du développement durable et maire de Mennecy était également présent. Les partenaires de cet évènement ont tous pris part à la remise de prix : APAVE, Banque populaire, Chevreuse courtage, Caisse d'Epargne-SOCFIM, EDF, GIP, GRDF et SMABTP.

Organisé chaque année depuis 16 ans, le concours des Pyramides d'Argent récompense les meilleurs programmes immobiliers régionaux de ses adhérents répondant à des critères thermiques, d'intégration environnementale, de durabilité, de mixité et d'innovation. Les lauréats récompensés concourent désormais à la Pyramides d'Or et aux Pyramides de Vermeil qui se dérouleront en juin et qui désignent les meilleurs projets au niveau national.

### Les lauréats :

*Grand Prix régional (Caisse d'Epargne-SOCFIM)*

« **Trilogie** », **Emerige et Vinci immobilier**, programme de 200 logements en 3 séquences différenciées à Asnières-sur-Seine (92).

Architecte : Ateliers 2/3/4



*Prix de la conduite responsable des opérations (APAVE)*

« **Maison des étudiants de la francophonie** », Demathieu Bard, programme de 300 logements étudiants à Paris 14<sup>ème</sup>.

Architecte : Baumschlager Eberle Architekten



*Prix de l'innovation industrielle (GIP)*

« **Airtime** », Icade, immeuble tertiaire couvrant les voies de la gare d'Austerlitz à Paris 13<sup>ème</sup>.

Architecte : Marc Mimram



*Prix de la mixité urbaine (Chevreuse courtage)*

« **Versus** », **Demathieu Bard**, programme de 41 logements en accession et 28 logements sociaux à Nanterre (92).

*Architecte* : Gaëtan Le Penhuel & Associés



*Prix de l'immobilier d'entreprise (SMABTP)*

« **Woodwork** », **Woodeum**, immeuble en bois massif à Saint-Denis (93).

*Architecte* : Laisné-Roussel



*Prix des premières réalisations (Banque populaire)*

« 59 Prairies », Promège, programme de 16 logements à Paris 20<sup>ème</sup>.

Architecte : Posto 29



*Prix bas carbone (EDF)*

«Le Thémis », Icade, programme tertiaire de 12 600m<sup>2</sup>, projet pilote pour l'élaboration du label E+C- à Paris 17<sup>ème</sup>.

Architecte : Corinne Vezzoni & Associés



*Prix du Grand Public (GRDF)*

« **Sérigraf** », **Alteara Cogedim**, programme de 54 logements personnalisables à Cachan (94).

Architecte : Agence 3AIDF



*Prix spécial du jury*

« **La Nationale** », **ARCAVS**, réhabilitation d'un monument historique pour la création de 24 logements sociaux à Fort de France\* (97).

Architecte : Philippe ZAFFRAN



*\*Les promoteurs d'outre-mer ne disposant pas de chambre régionale sont rattachés à la chambre IDF.*