

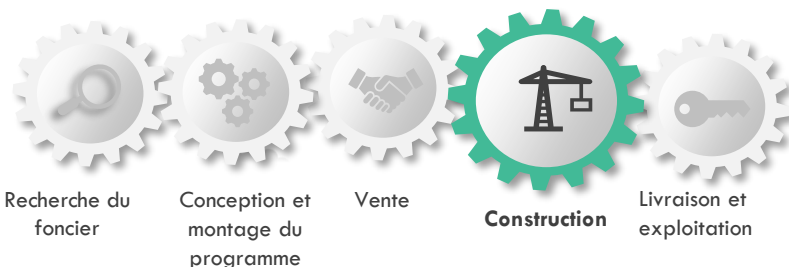
DIRECTEUR/TRICE TECHNIQUE

Directeur de projet MOE



Le directeur technique intervient dès la conception du programme et est responsable de l'élaboration, du suivi et de l'exécution de l'ensemble des chantiers de l'entreprise qui l'emploie : gestion du budget, prescription technique, contrôle d'exécution des travaux et des prestataires, respect de la qualité, des coûts et des délais... Il gère une équipe de responsables travaux et arbitre en cas de décision importante à prendre sur le chantier.

" Je suis le garant de l'image de sérieux et de qualité de la société qui m'emploie. Je veille à ce que tous les chantiers atteignent le même niveau de qualité dans les délais, et que tous soient une réussite technique et financière. Je dois m'assurer de la satisfaction de mes clients et leur proposer des solutions innovantes. "



MES PRINCIPALES ACTIVITÉS

Je définis en amont les besoins techniques et humains de chaque opération

Grâce à mon expertise en ingénierie, tout en respectant des impératifs financiers et réglementaires

Je contrôle la bonne conduite des opérations

Planification des travaux, sécurité sur site, respect du cahier des charges, des délais et du budget, respect des impératifs réglementaires ...

Je suis garant de la stratégie technique de l'entreprise

MES ACTIVITÉS SECONDAIRES

J'encadre les responsables travaux

J'assure le suivi budgétaire du chantier

Je suis chargé d'une veille technique permanente pour apporter des solutions innovantes

J'apporte mon expertise technique lors de la rédaction des appels d'offre

MES COMPÉTENCES CLÉS

- 1 INGENIERIE DU BÂTIMENT
- 2 MANAGEMENT D'ÉQUIPE
- 3 GESTION DE PROJET
- 4 TECHNIQUES DE CONSTRUCTION

MON CADRE DE TRAVAIL

- **Très mobile** je me déplace souvent sur les chantiers et je **prends des décisions** concernant les travaux
- Je suis l'interface d'une **grande diversité d'interlocuteurs**
- Dans les grandes entreprises, je peux travailler sur **des chantiers internationaux**

D'OÙ JE VIENS

Dans la promotion immobilière

- ✓ Responsable travaux ou
- ✓ Responsable / Directeur programme

Autres secteurs

- ✓ Entreprise générale du BTP
- ✓ Ingénieur commercial / prix

OÙ JE PEUX ALLER...

DIRECTION GÉNÉRALE

DIRECTEUR DE PROGRAMME



COMPÉTENCES NUMÉRIQUES CLÉS DE DEMAIN

Maitrise de la maquette numérique partagée (BIM). Connaissance des techniques et technologies de bâtiments connectés



DESCRIPTION DÉTAILLÉE

Le Directeur technique assure un management transverse de l'ensemble des chantiers de l'entreprise. Il va arbitrer sur les propositions de variantes de l'architecte, bureaux d'études, entreprises du bâtiment...

Il garantit le respect du planning et s'assure de la qualité du travail réalisé sur les chantiers suivis par ses superviseurs de travaux. Il prend les décisions qui s'imposent en cas de rectification nécessaire d'un chantier. Il est souvent en contact avec le ou les maîtres d'œuvre.

Il peut siéger au comité de Direction, participant ainsi à la définition de la stratégie de l'entreprise et en est responsable sur le volet technique.



Environnement et conditions de travail

Le Directeur technique se déplace souvent sur les chantiers et rencontre de nombreux interlocuteurs, parfois de niveaux hiérarchiques élevés. Il gère souvent un grand nombre de projets, ce qui nécessite une bonne disponibilité et flexibilité. Son métier évolue en fonction des grands projets d'urbanisme, de l'innovation, des réglementations sur la construction, les zones prioritaires et son activité est impactée par les fluctuations de l'activité économique



Profil d'employeur

Le directeur technique se retrouve surtout dans les entreprises de taille conséquente.

Prérequis d'accès au métier

- ✓ Le métier est accessible aux professionnels témoignant d'une expérience à partir de 5 ans dans le pilotage de grands chantiers
- ✓ Une expérience de négociation auprès de différents interlocuteurs de haut niveau est souvent exigée

Formations fréquentes

- ✓ Bac +4/5 : Ecoles d'ingénieur, spécialisées ou non
- ✓ Bac +4/5 : Masters 2 spécialisés dans la construction (BTP, génie civil)



COMPÉTENCES

SAVOIR

- ✓ Architecture et design
- ✓ Principes de la maquette numérique partagée (BIM)
- ✓ Culture technique de la construction
- ✓ Droit de la construction

SAVOIR-FAIRE

- ✓ Etre capable de définir une stratégie et la décliner en objectifs
- ✓ Savoir défendre les intérêts et les droits de son entreprise
- ✓ Maîtriser la gestion financière des programmes immobiliers
- ✓ Savoir animer et motiver une équipe pour l'atteinte d'objectifs
- ✓ Maîtriser l'élaboration et le pilotage d'un budget
- ✓ Etre capable de piloter un planning avec de multiples intervenants
- ✓ Savoir piloter des experts en sous-traitance (avocats, experts...)

SAVOIR-ÊTRE

- ✓ Savoir faire preuve de leadership
- ✓ Faire preuve d'une grande rigueur et d'organisation
- ✓ Pouvoir faire preuve d'adaptabilité et de flexibilité
- ✓ Savoir instaurer une relation dans le temps
- ✓ Montrer une disponibilité pour s'adapter aux cycles des programmes



EVOLUTIONS DU MÉTIER & COMPÉTENCES CLÉS POUR DEMAIN

La généralisation de la **maquette numérique partagée (BIM)** aura un impact sur les compétences techniques et opérationnelles du Directeur technique : **maîtrise de la technologie**, sélection des prestataires équipés...

La généralisation du **bâtiment connecté** aura un impact sur les méthodes de construction, les matériaux utilisés, la maintenance.

La conscience grandissante et les évolutions réglementaires autour du **développement durable** imposent au directeur des travaux d'aller chercher des solutions plus **innovantes en matière de performance énergétique**.