



# REJOIGNEZ UN RÉSEAU FORT ET STRUCTURÉ POUR FAIRE VALOIR VOS INTÉRÊTS





Pascal Boulanger  
Président de la FPI France

## FAIRE ENTENDRE VOTRE VOIX, C'EST NOTRE RAISON D'ÊTRE

En tant que Président de la FPI, j'ai à cœur de défendre l'acte de construire (nécessaire, utile et noble), notre métier de promoteur immobilier et nos intérêts collectifs auprès des institutions et du grand public.

Pour être au plus près de vos réalités de terrain, je visite régulièrement les régions et suis en lien permanent avec les Présidents de chambres régionales. Cette compréhension des enjeux territoriaux complète et alimente les positions de la FPI France.

Président d'une FPI de propositions, j'agis pour préserver le pouvoir d'habiter de nos concitoyens et pour cela je rencontre tous les acteurs incontournables du secteur en vue d'élaborer une stratégie nationale du logement.

Riche d'une expérience de plus de 50 ans, la Fédération sait s'adapter aux transformations et nouvelles attentes de la société.

Adhérer à la FPI, c'est bénéficier d'une forte représentativité reconnue aussi bien à l'échelle locale que nationale.

**Rejoignez-nous, ensemble on est plus forts !**

## La FPI est l'unique instance professionnelle représentant les promoteurs immobiliers

- **Interlocuteur privilégié** des pouvoirs publics
- **17 Chambres régionales** vous accompagnent au quotidien pour consolider votre réseau professionnel
- **Des commissions et des groupes de travail nationaux et régionaux** contribuent activement aux évolutions du métier
- **L'Observatoire de l'Immobilier** analyse l'activité de votre profession
- **Le Congrès annuel** : un moment unique d'échanges et de rencontres entre différents acteurs du secteur
- **Le Concours des Pyramides d'Or** récompense l'excellence de vos réalisations
- **Membre de Build Europe**, pour promouvoir les intérêts de la profession au niveau européen



[ Témoignage adhérent ]

*Pour un promoteur immobilier, il est essentiel d'être soutenu dans son activité. En adhérant à la FPI, notre groupe bénéficie d'une pluralité de **services de qualité** comme la **représentation** auprès des pouvoirs publics, de **conseils juridiques** et d'**informations clés** liées à notre métier. **Faire partie d'un réseau fort est un atout indéniable** pour notre développement.*

— Elena AZRIA, OCEANIC PROMOTION

# En adhérant à la FPI France, vous bénéficiez de services et d'un soutien au niveau national



## VOUS ÊTES REPRÉSENTÉ ET SOUTENU

- **Auprès des pouvoirs publics** locaux, nationaux et européens pour peser sur les décisions qui impactent votre métier.
- **Dans les médias** pour faire rayonner votre profession auprès des différents publics ou le cas échéant, alerter sur les difficultés rencontrées.
- **Auprès des autres acteurs du logement** pour faire évoluer votre métier et élaborer conjointement des solutions aux difficultés du secteur.
- **Auprès des partenaires sociaux** de la branche pour animer le dialogue social.



## VOUS ÊTES ACCOMPAGNÉ ET INFORMÉ AU QUOTIDIEN

- **Des experts juridiques, techniques et sociaux** sont à votre écoute et répondent à vos questions.
- **Des commissions et groupes de travail thématiques** vous permettent d'échanger avec vos pairs et de bénéficier de l'expertise de spécialistes sur différents aspects du métier.
- **Des séminaires et des webinaires** organisés par des experts vous permettent d'obtenir des informations précises sur des sujets d'actualité cruciaux.
- **Des formations** pour développer vos compétences, renforcer vos connaissances et celles de vos équipes.
- **L'Observatoire de l'immobilier du neuf** vous informe de la conjoncture immobilière pour vous permettre d'anticiper les évolutions du marché et piloter au mieux votre activité.



## VOUS CONSOLIDEZ VOTRE RÉSEAU

- **De nombreux événements** facilitent les échanges entre confrères et experts.
- **Le Congrès annuel**, un rendez-vous incontournable pour rencontrer et échanger avec les différents acteurs de la profession.
- **L'exposition technique** du Congrès, un lieu d'échanges et de découverte des dernières solutions dédiées aux professionnels de la promotion immobilière.
- **La soirée de gala annuelle**, un moment unique de partage et de convivialité entre adhérents.



## VOUS PROFITEZ D'OUTILS UTILES ET PERFORMANTS POUR GÉRER VOS ACTIVITÉS

- **Une newsletter hebdomadaire, des guides, des suppléments thématiques, des circulaires** pour rester à la pointe de l'information.
- **Votre espace adhérent**, régulièrement mis à jour, vous permet de retrouver des informations incontournables et de gagner du temps.
- **Les services du médiateur Medimmoconso** vous aident à traiter les réclamations consommateurs.
- **Le service de gestion Modelo** propose la rédaction assistée de contrats en ligne, intégrant un système d'archivage sécurisé, une solution de signature électronique et d'envoi recommandé électronique simplifiée.
- **Le carnet d'information du logement** : cet outil permet de réunir des informations génériques et indispensables à la remise des clés dans le cadre de la réglementation. Facile à utiliser, il vous fera gagner un temps précieux et offrira un gain de qualité à vos clients.



[ Témoignage adhérent ]

*Depuis notre adhésion, il y a 17 ans, nous ne pouvons que louer la valeur ajoutée de la FPI nationale et locale.*

— Philippe SCOTTO, ART PROMOTION



## VOTRE PROFESSION EST VALORISÉE

- **Le Concours des Pyramides d'Or** récompense l'excellence et l'innovation de vos projets.
- **Les conférences de presse** mettent en lumière la promotion immobilière.
- **De nombreuses publications** sont diffusées pour valoriser votre savoir-faire et l'image du promoteur auprès des différents publics.

# En adhérant, vous bénéficiez des services régionaux de la FPI Toulouse Occitanie



## VOUS ÊTES REPRÉSENTÉ AUPRÈS DES INSTANCES RÉGIONALES

- Une **Présidente régionale** porte votre voix auprès des élus locaux et des services de l'Etat pour faire valoir vos intérêts et faire évoluer les consciences.
- Vos **représentants régionaux**, contributeurs et débatteurs actifs auprès des collectivités, travaillent pour limiter les contraintes locales qui pèsent sur le développement de vos projets.
- Des **réunions avec les exécutifs locaux** sont organisées pour échanger sur les enjeux clés et les problématiques spécifiques de votre région.
- Votre **équipe locale** œuvre pour une meilleure compréhension entre tous les acteurs de l'écosystème du logement et coordonne des actions pour coconstruire des solutions.



## VOUS ÊTES ACCOMPAGNÉ ET SOUTENU INDIVIDUELLEMENT PAR UNE ÉQUIPE LOCALE

- **Disponibilité, écoute, conseil et soutien** au quotidien.
- **Bénéficiez de notre connaissance du terrain et de notre expérience** pour répondre à vos interrogations.
- **Traiter les spécificités de chacun des territoires** de la région toulousaine tout en partageant vos problématiques communes.



## VOUS ÊTES INFORMÉ DE L'ACTUALITÉ DE VOTRE RÉGION

- Une **veille quotidienne et des outils d'information** vous offrent un panorama complet de la profession pour adapter vos décisions.
- Des **commissions thématiques et des formations** vous permettent de parfaire vos connaissances sur les évolutions opérationnelles, juridiques et techniques.



## VOUS DÉVELOPPEZ VOTRE RÉSEAU

- Des **rencontres régulières** où bienveillance et transparence entre intervenants du marché sont les maîtres mots pour développer des collaborations.
- De **nombreux évènements** vous permettent d'échanger et créer facilement du lien avec les autres acteurs de votre écosystème : banquiers, experts, élus...
- Des **moments de convivialité** pour renforcer la cohésion entre adhérents et entretenir un esprit confraternel au sein de la famille de l'immobilier.



## VOTRE MÉTIER EST MIS EN LUMIÈRE

- Des **actions médiatiques** pour mettre en avant l'impact économique, environnemental et social de vos activités et valoriser l'image du promoteur auprès des différents publics.
- Le **salon de l'Immobilier** organisé en partenariat avec la FPI vous permet de mettre en valeur vos offres commerciales auprès de publics ciblés.
- **Organisation d'évènements locaux** pour bâtir l'avenir du territoire autour de programmes innovants et respectueux de l'environnement.
- Le **Concours des Pyramides d'Argent** promeut et récompense vos plus belles réalisations.



© Alain Le Coz

**Face aux défis de transformation** qui touchent l'ensemble de la société et de l'économie, je perçois une véritable **mutation de notre secteur**, bien au-delà d'une simple crise. Il s'agit d'un **changement de paradigme profond et culturel dans**

**l'acte de construire.** Je reste confiante dans la pérennité de nos métiers, le logement demeurant un besoin essentiel. **Nous devons impérativement réinventer nos entreprises pour œuvrer vers un avenir durable** et contribuer au bien commun. Dans cette période, **la solidarité, les échanges, la réflexion commune et le mouvement** sont indispensables, c'est que vous trouverez en tant que professionnels en rejoignant la FPI Toulouse Occitanie !

— Laetitia Vidal, Présidente de la chambre FPI Toulouse Occitanie

# LA FPI EST ORGANISÉE POUR RÉPONDRE AU MIEUX À VOS BESOINS

FPI  
FRANCE

FPI  
TOULOUSE OCCITANIE



Définit et met en œuvre les orientations stratégiques et politiques pour faire valoir vos intérêts auprès des pouvoirs publics.

VOUS  
**REPRÉSENTER**

Relaie et met en œuvre les positions de la Fédération auprès des collectivités territoriales, de la presse et des différents acteurs de la région.



Une équipe d'experts vous appuie sur les aspects juridiques, techniques, économiques et sociaux de la profession.

VOUS  
**ACCOMPAGNER**

Les équipes locales vous soutiennent au quotidien dans vos besoins territoriaux spécifiques.



De nombreux outils et services sont à votre disposition pour vous informer et faciliter votre quotidien.

VOUS  
**INFORMER**

Des supports d'information développés en région vous garantissent d'être informé de toute l'actualité locale.

À leur adhésion, tous les adhérents de la Fédération deviennent automatiquement membres de la FPI France et de la chambre régionale dans le ressort de laquelle se trouve leur établissement.

**Ces deux adhésions sont indissociables.**



## 6 bonnes raisons d'adhérer à la FPI

-  Vous rejoignez une **Fédération reconnue et écoutée** par les pouvoirs publics
-  Vous êtes **représenté et soutenu**
-  Vous êtes **accompagné** par un réseau national et régional
-  Vous êtes **informé** de l'actualité de votre métier
-  Vous **développez votre réseau** professionnel lors de nombreux événements
-  Vous **profitez de nombreux outils et services** adaptés à vos besoins

## POUR ADHÉRER À LA FPI, C'EST TRÈS SIMPLE !



PRÈS DE **700** ADHÉRENTS NOUS FONT CONFIANCE  
**REJOIGNEZ-NOUS !**

### FPI Toulouse Occitanie

Pour effectuer une demande d'adhésion, contactez :

Marina Guiral  
Déléguée Régionale  
07 77 75 27 12  
[contact@fpi-occitanietoulouse.fr](mailto:contact@fpi-occitanietoulouse.fr)



**FPI Toulouse Occitanie**  
11 boulevard des Récollets – CS 97802  
31078 Toulouse Cedex 4  
[in.fpi-toulouse-occitanie](http://in.fpi-toulouse-occitanie)

### FPI France

Pour plus d'information sur les adhésions ou sur les services de la FPI, contactez :

Sophie Thoumy  
Chargée de Gestion  
01 47 05 44 36  
[s.thoumy@fpifrance.fr](mailto:s.thoumy@fpifrance.fr) → [www.fpifrance.fr](http://www.fpifrance.fr)



**FPI France**  
106 rue de l'Université – 75007 Paris  
Tél. 01 47 05 44 36  
[contact@fpifrance.fr](mailto:contact@fpifrance.fr)  
✕ [fpi\\_fr](http://fpi_fr) [in.fpi.france](http://in.fpi.france)